

СХВАЛЕНО

розпорядження голови
районної державної адміністрації
19 січня 2017 року №20

ЗАТВЕРДЖЕНО

рішення десятої сесії
сьомого скликання районної ради
від 26 січня 2017 року
№ 2 - 10/VII

**Програма
забезпечення житлом
педагогічних працівників району
на 2017-2021 роки**

ПАСПОРТ

Програми забезпечення житлом педагогічних працівників району на 2017- 2021 роки

1.	Ініціатор розроблення програми	Козелецька районна державна адміністрація
2.	Назва розпорядчого документа про розроблення програми	Закони України «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про освіту»
3.	Розробник програми	Відділ освіти Козелецької районної державної адміністрації
4.	Співрозробники програми	-
5.	Відповідальні виконавці програми	Відділ освіти Козелецької районної державної адміністрації
6.	Учасники програми	-
7.	Термін реалізації програми	2017 - 2021 роки
8.	Перелік місцевих бюджетів, які беруть участь у виконанні програми (для комплексних програм)	Районний бюджет
9.	Орієнтовний обсяг фінансових ресурсів, необхідних для реалізації програми, усього: у тому числі:	2500 тис. грн.
9.1.	коштів районного бюджету	2500 тис. грн.
9.2.	коштів інших джерел	-

Програма забезпечення житлом педагогічних працівників району на 2017- 2021 роки

1. Загальна частина

Програма забезпечення житлом педагогічних працівників району на 2017 - 2021 роки розроблена відповідно до Законів України «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про освіту», Указу Президента України від 04.07.2005 року № 1013/2005 «Про невідкладні заходи щодо забезпечення функціонування та розвитку освіти в Україні» з метою забезпечення житлом педагогічних працівників району

2. Аналіз причин виникнення проблеми та обґрунтування необхідності її розв'язання

Освіта є пріоритетною сферою в соціально-економічному, духовному і культурному розвитку Української держави. Ключова роль у системі освіти належить учителю. Саме через діяльність педагога реалізується державна політика, спрямована на зміцнення інтелектуального і духовного потенціалу нації, розвиток вітчизняної науки і техніки, збереження і примноження культурної спадщини. Це спільне завдання держави і вчителя.

Забезпеченість педагогічними кадрами навчальних закладів району з кожним роком падає. При потребі на 2017 рік 22 педагогічних працівників прибуло 3 (13,6%) молодих спеціалістів. 13-ти (59%) молодим спеціалістам пропонувалась наймана квартира.

Водночас система освіти ще позбавлена належної державної підтримки, зокрема, в поліпшенні фінансування будівництва, проведення ремонтних робіт наявних будівель і споруд, забезпеченості житлом педагогічних працівників.

Районна програма спрямована на створення в регіоні механізму, який має створити умови для повноцінного функціонування системи по забезпеченню житлом педагогічних працівників і членів їх сімей, активізації роботи в районі з питань забезпечення належних умов проживання.

3. Мета й основні завдання Програми

Метою Програми є визначення основних напрямків та принципів роботи по забезпеченню житлом педагогічних працівників в регіоні.

Цієї мети передбачається досягти шляхом вирішення таких основних завдань:

- розробка обґрунтованого прогнозу потреби в житлі для педагогічних кадрів регіону;
- можливість реконструкції наявних приміщень під службові квартири для вчителів;
- будівництво житла; - придбання житла за кошти районного бюджету.

4. Шляхи та способи розв'язання проблеми

Для розв'язання проблеми забезпечення педагогічних працівників житлом необхідно:

- визначити умови забезпечення житлом педагогічних працівників закладів освіти в кожній адміністративно-територіальній одиниці (загальноосвітніх та позашкільних установах освіти);

- визначити перелік вакансій педагогічних працівників установ освіти району;

- визначити обсяги будівництва та придбання житла, реконструкції ремонту приміщень з метою надання їх під житло;

- визначити основним виконавцем Програми (розпорядником коштів) по будівництву, придбанню житла педагогічним працівникам – відділ освіти Козелецької районної державної адміністрації;

Кошти районного бюджету, передбачені на Програму, спрямовуються до відділу освіти Козелецької райдержадміністрації для здійснення будівництва (реконструкції) та придбання житла педагогічним працівникам.

Розмір коштів на будівництво (реконструкцію) та придбання житла визначається, виходячи з норми 21 кв. метр загальної площі житла на одного члена сім'ї та додатково 10 кв. метрів на сім'ю (далі – нормативна площа), вартості будівництва житла за цінами, що діють на час виконання Програми в період будівництва (реконструкції) житла. При цьому розрахункова вартість 1 кв. метра загальної площі житла не повинна перевищувати опосередкованої вартості його спостереження, що склалася в регіоні відповідно до даних Міністерства регіонального розвитку та будівництва України.

Житло, придбане (реконструйоване) або побудоване за рахунок коштів даної Програми, відноситься до спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міста Козелецького району. За призначенням житло, одержане відповідно до цієї Програми, відноситься до категорії житлового фонду спеціального призначення.

Житло, одержане відповідно цієї Програми, буде знаходитись на балансі відділу освіти Козелецької райдержадміністрації

Житло надається для проживання педагогічним працівникам, які уклали трудовий договір (контракт) з відділом освіти Козелецької райдержадміністрації на термін не менше 15 років. Після 15 років роботи педагогічним працівникам житло може бути передано у власність безкоштовно. У разі дострокового розірвання трудового договору, контракту з ініціативи педагогічного працівника без поважних причин він має повернути одержане житло або компенсувати його вартість. При розірванні трудового договору, контракту з інших підстав питання про залишення житла у власності педагогічного працівника вирішується сесією Козелецької районної ради на пленарному засіданні.

5. Терміни виконання Програми

Програма розрахована на період з 2017 по 2021 роки.

6. Перелік завдань і заходів Програми та результативні показники

Виконання основних завдань Програми дасть змогу:

- забезпечити житлом педагогічних працівників та посилити їх соціальну захищеність;
 - здійснити стабілізацію кадрового складу навчальних закладів району;
 - поліпшити соціально-економічне становище вчителів, морально і матеріально стимулювати їх професійну діяльність;
 - вирішити питання забезпечення закладів освіти кадрами, що дасть змогу забезпечити якість надання освітніх послуг;
 - зумовити покращення демографічних показників.
- Напрями діяльності та заходи Програми наведені у Додатку 1.

7. Фінансово-матеріальне забезпечення Програми

Фінансування програми здійснюється за рахунок коштів районного бюджету та інших джерел не заборонених законодавством. При цьому обсяг коштів визначається органами виконавчої влади та місцевого самоврядування під час формування бюджету з урахуванням його фінансових можливостей та може змінюватися при внесенні змін до бюджету.

Орієнтовний обсяг фінансування Програми по роках становитиме 2500 тис. грн. (Додаток 2).

8. Координація та контроль за ходом виконання Програми

Координацію та контроль за ходом виконання Програми здійснює постійна комісія районної ради з питань освіти, охорони здоров'я, культури, соціального захисту населення.

Додаток 1
до рішення десятої сесії
районної ради сьомого скликання
від 26 січня 2017 року № 2 - 10/VII

**Напрями діяльності та заходи
Програми забезпечення житлом педагогічних працівників району
на 2017 - 2021 роки**

№ з/п	Назва напрямку діяльності	Перелік заходів програми	Строк виконання заходу	Виконавці	Джерела фінансування	Орієнтовні обсяги фінансування (тис. грн.)	Очікуваний результат
1	Забезпечення педагогічними кадрами установ освіти району	Забезпечення житлом (будівництво)	2017-2021 роки	Відділ освіти Козелецької районної державної адміністрації	Районний бюджет	Всього -2500, у тому числі: 2017 р.- 500,0 2018 р.- 500,0 2019 р.-500,0 2020 р. -500,0 2021 р. – 500,0	- підвищення рівня забезпеченості педагогічними кадрами установ освіти району

Керуючий справами
виконавчого апарату районної ради

І.В. Ярошенко

**Ресурсне забезпечення
Програми забезпечення житлом педагогічних працівників району
на 2017- 2021 роки**

Обсяг коштів, які пропонується залучити на виконання програми	Всього витрат на виконання програми, тис. грн.	В тому числі по роках (тис. грн.)				
		2017	2018	2019	2020	2021
Обсяг ресурсів, всього	2500,0	500,0	500,0	500,0	500,0	500,0
в тому числі:						
районний бюджет	2500,0	500,0	500,0	500,0	500,0	500,0

Керуючий справами
виконавчого апарату районної ради

І.В.Ярошенко