

СХВАЛЕНО

розпорядження голови районної
державної адміністрації
_____ листопада 2016 року № _____

ЗАТВЕРЖЕНО

рішення восьмої сесії районної
районної ради сьомого скликання
_____ 2016 року № _____

Районна Програма
із забезпечення житлом дітей-сиріт, дітей,
позбавлених батьківського піклування, та осіб з їх
числа на 2016-2020 роки

сел. Козелець
2016 рік

Зміст

	стор.
1. Паспорт районної Програми із забезпечення житлом дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, та осіб з їх числа на 2016-2020 роки	3
2. Визначення проблеми, на розв'язання якої спрямована програма	5
3. Мета Програми	5
4. Обґрунтування шляхів і засобів розв'язання проблеми, обсягів та джерел фінансування, строки та етапи виконання Програми	5
5. Завдання, заходи реалізації Програми та результативні показники	6
6. Координація та контроль за ходом виконання Програми	7
7. Додаток 1. Ресурсне забезпечення Програми	8
8. Додаток 2. Напрями діяльності та заходи Програми	9
9. Додаток 3. Обсяги потреб у закупівлі житла на 2016-2020 роки	15
10. Додаток 4. Прогнозні показники фінансування Програми в частині придбання житла	16
11. Додаток 5. Очікувані результати виконання Програми в частині придбання житла	17

ПАСПОРТ

районної Програми із забезпечення житлом дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, та осіб з їх числа на 2016-2020 роки

1.	Ініціатор розроблення програми	Районна державна адміністрація
2.	Дата, номер і назва розпорядчого документа органу виконавчої влади про розроблення Програми	Пункт 16.6 наказу Міністерства соціальної політики України від 06.11.2015 № 1092 «Про затвердження рішення колегії Міністерства соціальної політики України від 29.10.2015 «Про основні пріоритети державної політики у соціальній сфері з питань забезпечення прав дітей в Україні», Обласна Програма із забезпечення житлом дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, та осіб з їх числа на 2016-2020 роки, затверджена рішенням Чернігівської обласної ради (шоста сесія сьомого скликання) від 29.09.2016 № 6-6/VII
3.	Розробник Програми	Служба у справах дітей районної державної адміністрації
4.	Співрозробники Програми	Фінансове управління, управління економічного розвитку, сектор житлово-комунального господарства, сектор у справах сім'ї, молоді та спорту районної державної адміністрації
5.	Відповідальні виконавці Програми	Служба у справах дітей, фінансове управління, управління економічного розвитку, сектор житлово-комунального господарства, сектор у справах сім'ї, молоді та спорту районної державної адміністрації районний центр соціальних служб для сім'ї, дітей та молоді, виконавчі комітети міської, селищних та сільських рад, в тому числі об'єднаних територіальних громад
6.	Учасники Програми	Служба у справах дітей, фінансове управління, управління економічного розвитку, сектор житлово-комунального господарства, сектор у справах сім'ї, молоді та спорту районної державної адміністрації, районний центр соціальних служб для сім'ї, дітей та молоді, виконавчі комітети міської, селищних та сільських рад, в тому числі об'єднаних територіальних громад

7.	Термін реалізації Програми	2016-2020 роки
7.1.	Етапи виконання Програми	I-ий етап: 2016 – 2018 роки; II-ий етап: 2019 – 2020 роки
8.	Перелік місцевих бюджетів, які беруть участь у виконанні Програми	Обласний, районні, міські, селищні, сільські, в тому числі об'єднаних територіальних громад
9.	Загальний обсяг фінансових ресурсів, необхідних для реалізації Програми, всього, у тому числі:	9721,40 тис.грн
9.1.	коштів обласного бюджету;	680,00 тис. грн
	кошти районних, міських, селищних, сільських, в тому числі об'єднаних територіальних громад;	8991,40 тис. грн
	коштів інших джерел	50,00 тис. грн.

1. Визначення проблеми, на розв'язання якої спрямована Програма

Житлова проблема на сьогодні є однією з найгостріших соціальних проблем як в Україні так і в районі зокрема. Незадовільний стан забезпечення житлом пільгових соціально незахищених категорій громадян вимагає вжиття заходів щодо створення сприятливих умов для залучення широких верств населення, держави, органів місцевого самоврядування до житлового будівництва.

В районі відмічається тенденція зменшення кількості дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, зокрема протягом 2012-2016 років їх загальне число зменшилось на 12,5 %, але питома вага таких дітей, що не мають житла, залишається високою: від 40,3% станом на 01.01.2012 року до 26,2 % станом на 01.01.2016 року. Відповідно до звіту про збереження житлових прав дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування за 2015 рік (форма 1 ЗЖД-річний), забезпечення житлом з настанням повноліття потребує значна кількість осіб.

Числові показники	Станом:				
	на 01.01.2012	на 01.01.13	на 01.01.14	на 01.01.15	на 01.01.16
Кількість дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, у регіоні (за первинним обліком), осіб	144	141	137	136	126
З них:					
- мають житло на праві власності;	8	14	13	11	9
- мають житло на праві користування;	78	72	86	89	84
- не мають житла.	58	55	38	36	33
У відсотках, до загального числа дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування	40,3%	39%	27,7%	26,5%	26,2%

Протягом 2013-2015 років 4 особам з числа дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, було придбано житлові будинки на території району за рахунок обласного, районного та сільських бюджетів.

Кількість осіб з числа дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, які отримали житло	Протягом:				
	2011 року	2012 року	2013 року	2014 року	2015 року
	-	-	1	2	1

На обліку районного центру соціальних служб для сім'ї, дітей та молоді перебуває 42 особи з числа дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування, які перебувають на квартирному обліку громадян, що потребують поліпшення житлових умов.

Кількість осіб з числа дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, що досягли повноліття та потребують забезпечення соціальним житлом (квартирами та садибами), осіб	З них за віком:		
	від 18 до 23 років, осіб	від 23 до 35 років, осіб	більше 35 років, осіб
42	35	7	0

Виходячи з вимог наказу Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 27.10.2015 № 273 «Про показники опосередкованої вартості спорудження житла за регіонами України», відповідно до обласної Програми із забезпечення житлом дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування, та осіб з їх числа на 2016-2020 роки та враховуючи вартість 1 м² загальної площі житла 7348 гривень, розрахункова потреба фінансування із бюджетів усіх рівнів на забезпечення житлом осіб з числа дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування на 2016-2020 роки складає 9721,40 тис. гривень.

Середня норма забезпечення житлом таких осіб становить 31,5 кв. метрів. Загальна площа житла, що складається з однієї кімнати (однокімнатної квартири), яке надається зазначеним особам, не може перевищувати 50 кв. метрів.

Відповідно до ст. 33 Закону України «Про забезпечення організаційно-правових умов соціального захисту дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування» від 13.01.2005 № 2342-IV діти-сироти та діти, позбавлені батьківського піклування, після досягнення 18 років протягом місяця забезпечуються соціальним житлом до надання їм благоустроєного житлового приміщення для постійного проживання. В районі на квартирному обліку перебуває 10 дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, віком від 16 до 18 років.

Низький рівень забезпечення житлом дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, та осіб з їх числа залишається однією з найгостріших соціальних проблем, яка не може бути розв'язана без участі органів місцевого самоврядування і потребує розробки та впровадження відповідної районної Програми.

Враховуючи, що термін реалізації Програми складає 5 років, строк виконання Програми поділений на 2 етапи: 1-ий – 2016 – 2018 роки, 2-ий – 2019 – 2020 роки.

Програма передбачає протягом 2016-2020 років забезпечити соціальним житлом 42 особи з числа дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування. Загальна потреба фінансування із бюджетів усіх рівнів на забезпечення житлом становить 9721,40 тис. гривень.

2. Мета Програми

Основні положення Програми спрямовані на вирішення пріоритетних завдань державної політики у сфері забезпечення прав дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, осіб з їх числа:

- ведення обліку нерухомого майна, право власності на яке мають діти-сироти, діти, позбавлені батьківського піклування;
- вивчення потреб у забезпеченні дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, осіб з їх числа упорядкованим соціальним житлом;
- формування житлового фонду соціального призначення для забезпечення потреб дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, осіб з їх числа.

Виконання Програми сприятиме реалізації права дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, осіб з їх числа на упорядкування житла, що належить їм на праві власності, та на позачергове забезпечення соціальним житлом після завершення їх перебування в установах інтернатного типу, сім'ях піклувальників, прийомних сім'ях, а також після завершення ними навчання у вищих та професійно-технічних навчальних закладах, строкової служби у Збройних Силах України та з інших причин.

Забезпечення житлом цих категорій громадян можливе за рахунок обласного, районних, міських, селищних, сільських бюджетів, в тому числі об'єднаних територіальних громад та інших джерел.

3. Обґрунтування шляхів і засобів розв'язання проблеми, обсягів та джерел фінансування, строки та етапи виконання Програми

Розв'язати проблему можливо шляхом:

- придбання житла для осіб з числа дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування;
- збільшення обсягів фінансування Програми за рахунок усіх джерел;
- залучення коштів підприємств, організацій та установ, зацікавлених у забезпеченні житлом своїх працівників, у тому числі осіб з числа дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування;
- участь в обласній програмі підтримки розвитку житлового кредитування молоді на 2016-2020 роки;

- забезпечення гласності та прозорості реалізації Програми.

Фінансування Програми визначатиметься щороку за рахунок обласного, районних, міських, селищних, сільських бюджетів, у тому числі об'єднаних територіальних громад, з урахуванням їх можливостей, інших джерел, не заборонених чинним законодавством.

Обсяг фінансових завдань та заходів Програми уточнюється щороку під час складання проектів обласного та місцевих бюджетів на відповідний рік.

Прогнозні показники обсягів Програми, джерел фінансування, строки виконання визначені у додатку 1.

4. Завдання, заходи реалізації Програми та результативні показники

Програма розроблена службою у справах дітей районної державної адміністрації спільно з управлінням економічного розвитку, сектором житлово-комунального господарства, сектором у справах сім'ї, молоді та спорту районної державної адміністрації, діяльність яких спрямована на підтримку забезпечення житлом дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, та осіб з їх числа.

Ресурсне забезпечення Програми наведено у додатку 1.

Напрями діяльності та заходи Програми визначені у додатку 2.

Обсяги потреб у закупівлі житла наведені у додатку 3.

Прогнозні показники фінансування Програми в частині придбання житла визначені у додатку 4.

Очікувані результати виконання Програми в частині придбання житла наведені у додатку 5.

Виконання Програми дасть змогу:

- забезпечити житлом 42 особи з числа дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, шляхом будівництва (придбання) 1,323 тис. м² його загальної площі;
- забезпечити збереження житла, що є власністю дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування;
- визначити потребу в забезпеченні соціальним житлом дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, осіб з їх числа, сформувані бюджетні наміри, для вирішення цього питання;
- запобігти незаконному відчуженню житла, право власності чи право користування яким мають діти-сироти, діти, позбавлені батьківського піклування.

5. Координація та контроль за ходом виконання Програми

Безпосередній контроль за реалізацією заходів районної Програми здійснює служба у справах дітей районної державної адміністрації та постійна комісія районної ради з питань освіти, охорони здоров'я, культури, соціального захисту населення.

Про хід реалізації районної Програми служба у справах дітей районної державної адміністрації щорічно подає звіти відділу інформаційної діяльності та комунікацій з громадськістю апарату районної державної адміністрації.